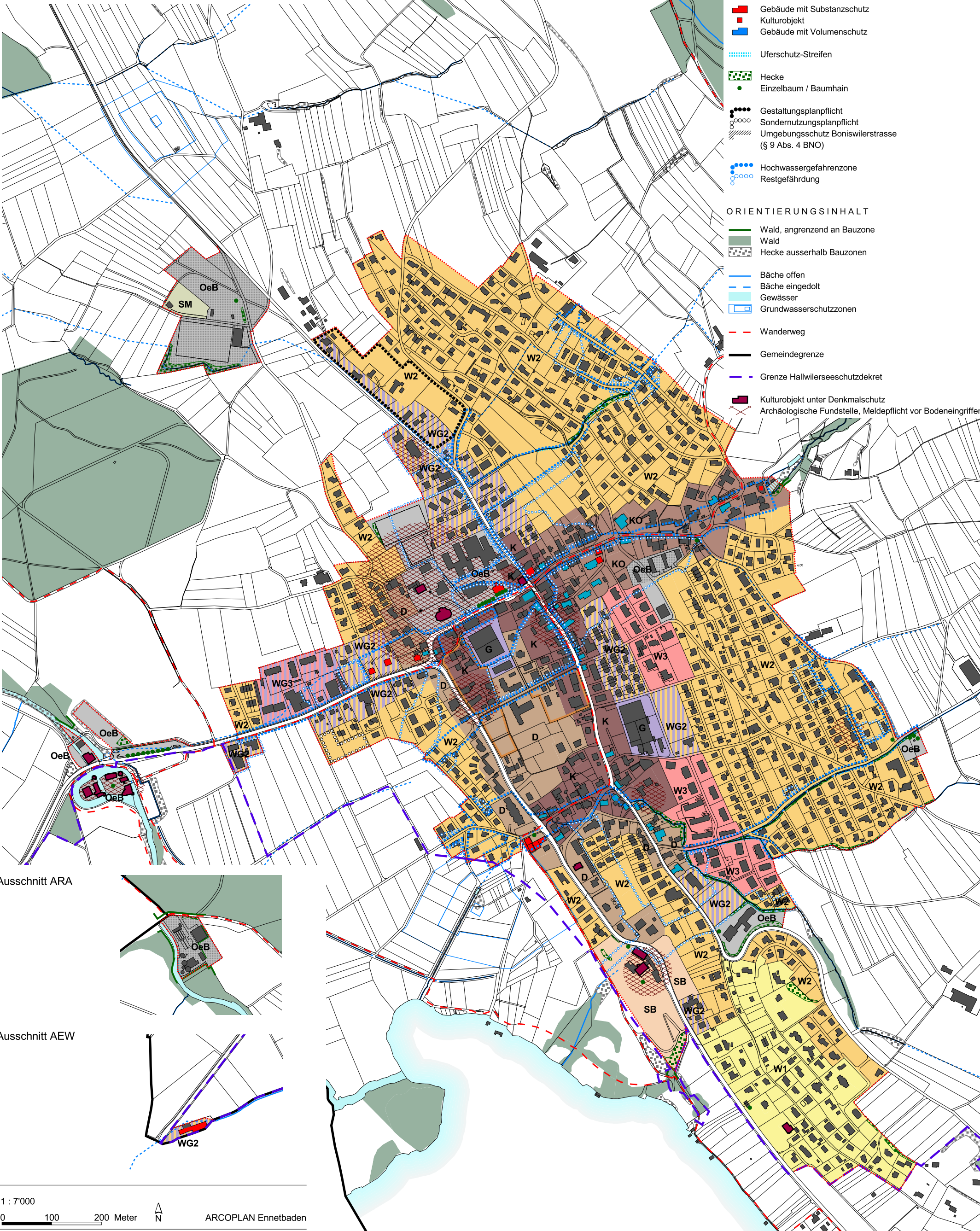


# Bauzonenplan 1 : 2'500 - verkleinert

Unverbindliche Kopie des Originalplanes

Mitwirkungsverfahren vom: 22. Februar bis 22. März 2010  
Vorprüfungsbericht vom: 8. Juni 2011 / 24. Februar 2012  
Öffentliche Auflage vom: 21. April bis 21. Mai 2012  
Beschlissen von der Gemeindeversammlung am: 23. November 2012

Genehmigung: 15. Mai 2013



- GENEHMIGUNGSINHALT**
- Wohnzone W1
  - Wohnzone W2
  - Wohnzone W3
  - Wohn- und Gewerbezone WG2
  - Wohn- und Gewerbezone WG3
  - Dorfzone D
  - Kernzone K / Kernzone Oberdorf KO
  - Standorte mittelgrosse Verkaufsnutzungen gemäss § 7 Abs. 2 BNO
  - Gewerbezone G
  - Zone für öffentliche Bauten OeB (ESII / ESIII)
  - Spezialzone Brestenberg SB
  - Spezialzone Eichberg SE
  - Spezialzone Musterplatz SM
  - Bauzongrenze
  - Gebäude mit Substanzschutz
  - Kulturobjekt
  - Gebäude mit Volumenschutz
  - Uferschutz-Streifen
  - Hecke
  - Einzelbaum / Baumhain
  - Gestaltungsplanpflicht
  - Sondernutzungsplanpflicht
  - Umgebungsschutz Boniswilerstrasse (§ 9 Abs. 4 BNO)
  - Hochwassergefährdung
  - Restgefährdung

- ORIENTIERUNGSINHALT**
- Wald, angrenzend an Bauzone
  - Wald
  - Hecke ausserhalb Bauzonen
  - Bäche offen
  - Bäche eingedolt
  - Gewässer
  - Grundwasserschutz zonen
  - Wanderweg
  - Gemeindegrenze
  - Grenze Hallwilerseeschutzdekret
  - Kulturobjekt unter Denkmalschutz
  - Archäologische Fundstelle, Meldepflicht vor Bodeneingriffen

